

# 9o. Informe de Aseguramiento Cost

**PROYECTO**  
"Construcción Sistema de Tratamiento Aguas Residuales Casco Urbano Tecpán, Guatemala."

**MARZO 1/2020**

Iniciativa de Transparencia en Infraestructura  
Autor: Equipo de Aseguramiento CoST.



---

## 1. Datos Generales Del Proyecto

- **Entidad Adquisición:** Municipalidad de Tecpán, Chimaltenango
- **Entidad Administradora del Contrato** Municipalidad de Tecpán, Chimaltenango
- **Detalles de contacto en entidad de adquisición y rol:** Señor Serapio Ordóñez Tiniguar, Alcalde, 11 calle y 1ª.Avenida Zona 3, Tecpán, Chimaltenango; Correo Electrónico OMPTECPAN2016@GMAIL.COM
- **Nombre Proyecto: Urbano Tecpan, Chimaltenango.** Construcción Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales, Casco Urbano Tecpán, Chimaltenango.
- **Detalles del responsable del proyecto:** Señor Serapio Ordóñez Tiniguar, Alcalde, 11 calle y 1ª.Avenida Zona 3, Tecpán, Chimaltenango; Correo Electrónico
- **Localización y Ubicación:** Tecpán, Chimaltenango
- **SNIP:** 228932, **Fecha SNIP:** 18/12/2018
- **NOG:** 9533710
- **Fecha NOG:** 12/12/2018
- **Propósito del proyecto:** Construir un sistema de servicio público con relación a las aguas mixtas de saneamiento, para que los habitantes puedan contar con un mejor servicio y descarga donde puedan disfrutar de un ambiente agradable, en el cual puedan compartir con la familia y amigos brindando un espacio urbanístico en el municipio.
- **Descripción:** Este proyecto consiste en la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales, para el casco urbano que incluye línea de construcción, canal de rejillas + desarenador, tanque imhof, filtro percolador, sedimentador secundario, losa de protección de talud, patio de lodos, caja clorinador 3.4\*5.20 mts, caja toma de muestra 1\*1mts, caja de trampagrasa 5.20\*3.40mts =2.15, caja demasías 2.2 mts h=3.42.
- **No. Beneficiarios:** 45,000 habitantes
- **Fecha Aprobación:** 18/12/2018
- **Presupuesto de proyecto:** Q10,639,827.57
- **Costo estimado del proyecto:** Q10,629,827.57
- **Plazo contrato:** 10 meses
- **Fecha de inicio:** 08/04/2019. **Finalización:** 08/02/2020
- **Plazo contrato más ampliación:** No aparece publicada esta información.
- **Listado Oferentes de ejecución:** 1. Constructora Castillo
- **Programa de trabajo de ejecución (Plazo):** 10 meses
- **Estado de contrato:** No aparece información
- **Contrato de Ejecución de Obra:** Contrato Administrativo de Obra No. 01-2019 del 20/02/2019
- **Empresa Constructora:** Constructora Castillo
- **Precio o monto Contratado:** Q.10,742,403.00. **Ampliado:** Aun no hay información
- **Aprobación de contrato de ejecución:** Acta No. 15-2019 del 21/02/2019
- **Ultima fecha de actualización de información del proyecto de ejecución:** 09/10/2020
- **Supervisor del proyecto:** Arquitecto Ronald Rodolfo Pérez Fuentes

- **Monto:** No hay publicación
- **Plazo:** no hay información
- **Última fecha de actualización de información del proyecto de supervisión:** 18 de octubre 2019.

## 2. Antecedentes:

Como parte del proyecto para el saneamiento ambiental para la población del casco urbano del municipio de Tecpán Guatemala del departamento de Chimaltenango, así como el cumplimiento de la normativa ambiental en relación con el tratamiento de las aguas residuales, se presenta este plan de gestión ambiental con el propósito de identificar los impactos que pueda generar la construcción de la red de alcantarillado y de la planta de tratamiento.

De los últimos eventos establecidos en Guatemala, especialmente la tormenta oficial STAN determino efectos negativos en la mayoría de departamentos de la república, especialmente en la red de drenajes sanitarios y pluviales. El municipio de Tecpán Guatemala, Chimaltenango dentro de sus programas a corto, mediano y largo plazo tiene establecido la construcción de la red de alcantarillado sanitario en el casco urbano y planta de tratamiento para mitigar el impacto de las aguas residuales de tipo ordinaria y del proceso hacia los cuerpos tributarios.

El proyecto propuesto incluye el diseño de la línea de conducción de la red de alcantarillado y de la planta de tratamiento, la cual deberá ser de tipo biológica.

Fuente: <http://www.guatecompras.gt/concursos/files/2228/11135778%40estudio%20de%20factibilidad.pdf>

## 3. Preparación del proyecto:

Las bases del proyecto fueron aprobadas por medio de Acta No.103-2018 de fecha 20 de diciembre de 2018, específicamente en el octavo punto de esta.

- 3.1. El proyecto fue subido al portal de Guatecompras en fecha 12 de diciembre de 2018 con Número de Operación Guatecompras en adelante NOG 9533710, la fecha de cierre de recepción de ofertas fue el 31 de enero 2019. A pesar que en el portal indica que las ofertas serán presentadas en forma electrónica este tipo de eventos se realiza en forma presencial, así como se indica en la portada principal del evento en Guatecompras:

### Detalle de concurso

<b>NOG:</b>	9533710
<b>Descripción:</b>	CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES CASCO URBANO TECPAN GUATEMALA
<b>Modalidad:</b>	Licitación Pública (Art. 17 LCE)
<b>Categoría:</b>	Construcción y materiales afines
<b>Tipo de concurso:</b>	Público
<b>Entidad:</b>	<a href="#">MUNICIPALIDAD DE TECPAN GUATEMALA, CHIMALTENANGO</a>
<b>Tipo de Entidad:</b>	Gobiernos Locales (Municipalidades, Mancomunidades, etc.)
<b>Unidad compradora:</b>	<a href="#">MUNICIPALIDAD DE TECPAN GUATEMALA DEPARTAMENTO DE CHIMALTENANGO</a>
<b>Tipo de recepción de ofertas:</b>	Sólo electrónicas. El Proveedor debe enviar y presentar su oferta través del formulario electrónico que el sistema Guatecompras habilita y presentarlo de acuerdo a lo establecido en las bases del proceso.
<b>Fecha de publicación:</b>	21.diciembre.2018 Hora:06:19:50 p.m.
<b>Fecha de cierre de recepción de ofertas:</b>	31.enero.2019 Hora:08:30:00 a.m.

Fuente: <http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/consultaConcurso.aspx?nog=9533710&o=5>

---

Sin embargo, en el Artículo 9º. de las bases del concurso, indica que la Junta de Licitación recibirá las plicas, debiendo siempre tener su sede en el edificio municipal.

**Artículo 9º. PRESENTACION, RECEPCION Y APERTURA DE PLICAS**

La Recepción de plicas en el concurso de Licitación que se realiza, estará a cargo de la Junta de Licitación que integre el Concejo Municipal; las fechas de recepción de plicas serán establecidas por La Junta de Licitación, debiendo siempre tener su sede en el edificio Municipal. Esta Junta tendrá a su cargo la apertura, calificación y análisis de las ofertas, para todo caso tendrá competencia para aceptar o rechazar ofertas que no cumplan con lo dispuesto en las bases, así como la adjudicación a la Empresa que estime procedente, para remitirla al Concejo Municipal para la aprobación de la Adjudicación.

**Fuente:**

[http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%402%20BAS%20LIC%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO\\_1.pdf](http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%402%20BAS%20LIC%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO_1.pdf)

**3.2** El anuncio y las bases de concurso son subidas con fecha 21 de diciembre 2018, incluyendo los 8 anexos de las bases que son requisitos del evento en estudio, así como el “Dictamen técnico” y “Opinión Jurídica”.

**3.3** Dentro de la información publicada en el portal de Guatecompras con respecto al diseño del proyecto, aparece publicada una constancia extendida por el Director Municipal de Planificación de la Municipalidad de Tecpán, de fecha 14 de diciembre de 2018, por medio del cual se hace constar que del diseño de proyecto denominado “Construcción Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales Casco Urbano Tecpán Guatemala” estuvo a cargo del Ingeniero Civil, Master Ingeniería Sanitaria Francisco A. Castañeda O, colegiado número 3898.

**Fuente:**

<http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%408%20CONS.%20DIS.%20%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO.pdf>

**3.4** Este proyecto fue registrado en el Sistema Nacional de Inversión Pública con ficha SNIP No. 228932 de fecha 18 de diciembre 2018, a continuación, el detalle de información que tiene y la que falta:

**3.4.1** La ficha SNIP contiene los datos de identificación del proyecto, como lo son la entidad de adquisición, unidad ejecutora, la función y subfunción, ubicación del proyecto, responsable, diagnóstico del proyecto; el antecedente, problemática y la justificación.

**3.4.2** Dentro del renglón de resultados esperados aparece la fase actual del proyecto “En Ejecución” lo cual se refiere al trámite de papelería, aparecen los beneficiarios directos, 45,000 personas; 21,000 hombres y 24,000 mujeres del área urbana. La boleta SNIP no menciona información acerca del indicador Costo/Eficiencia. No se consignan datos para los otros ítems financieros tales como TIR y VAN. En cuanto

al empleo a requerir, se menciona la información de la mano de obra que este proyecto demandará; durante la ejecución que será de 3 personas con mano de obra calificada y 3 personas con mano de obra no calificada. Mientras que durante la operación demandará 3 persona de mano de obra calificada y 3 personas de mano de obra no calificada. La vida útil del proyecto se estima en 20 años; así como también se consigan los costos anuales de operación con los renglones de remuneraciones por Q1, 000; bienes y servicios Q1, 000.00 y Materiales y suministros por Q1, 000.00.

**3.4.3** Se puede observar que al finalizar el documento aparece la “Programación financiera multianual”, dentro de la información que se encuentra en la “Fase: En ejecución”, que se refiere al estatus del trámite del proyecto, también se puede observar un cuadro de la situación presupuestario y programática en los cuales no hay información para realizar una comparación con la información actual, a continuación, el cuadro:

**Situación presupuestaria:** Nuevo

**Estructura programática:---**

Programa - Subprograma - Proyecto - Actividad

Fuente de Financiamiento	Solicitado 2018	Programado 2019	Programado 2020	Programado 2021	Total
<b>TOTAL :</b>	10,639,827.57	0.00	0.00	0.00	10,639,827.57
<b>Recursos internos :</b>	10,639,827.57	0.00	0.00	0.00	10,639,827.57
Gobierno central :	10,629,827.57	0.00	0.00	0.00	10,629,827.57
Comunidad :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aporte municipal :	10,000.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00
Otros aportes :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Otras fuentes :</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**PROGRAMACION FINANCIERA ANUAL 2018**

Fuente de Financiamiento	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
<b>TOTAL</b>											5,005,000	5,634,828
<b>Recursos internos</b>											5,005,000	5,634,828
Gobierno central :											5,000,000	5,629,828
Comunidad :												
Aporte municipal :											5,000	5,000
Otros aportes :												
<b>Otras fuentes:</b>												

**Fuente:** <http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/consultaConcurso.aspx?nog=9533710&o=5>

Como se puede observar se tenía contemplado financiar con fondos de Gobierno Central con una asignación de Q10, 629,827.57 y con un aporte municipal de Q10, 000.00; planificando para 2018 un monto de Q 10, 639,827.57 dividido en el presupuesto anual en 2 meses.

**3.5** Las bases de concurso fueron aprobados por medio del Acta No. 103-2018 del 20 de diciembre de 2018, que contiene el punto Octavo. En dicho punto se indica que la Corporación Municipal conoce el contenido del oficio No. 77-2018-agxt/DMP de fecha 20 de diciembre de 2018 firmado por el Director Municipal de Planificación -DMP- de esa comuna quien solicita la aprobación de las bases del proyecto denominado “Construcción planta de tratamiento de

---

aguas residuales casco urbano Tecpán Guatemala”, a ejecutarse con fondos extraordinarios del CODEDE de Chimaltenango.

#### **4 Gestión de la contratación:**

Toda la información subida al portal de Guatecompras y el análisis de la misma se refleja en los siguientes numerales donde se describe la cronología:

**4.1** Por medio de oficio sin referencia, de fecha 5 de julio de 2018 el Presidente del COCODE del Molin-Xaya, solicitaron al Presidente del COMUDE, (Alcalde de Tecpán), apoyo para la realización del proyecto “Construcción Sistema de Tratamiento Aguas Residuales Casco Urbano Tecpán Guatemala”.

**4.2** En el Sistema Nacional de Inversión Pública se aprueba este Proyecto identificado con el Número 228932. El 26 de noviembre de 2018 se suscribe el Convenio No. 2-2018/APORTE EXTR. CUENTANDANCIA C-2-109, suscrito entre el Consejo Comunitario de Departamental de Desarrollo Casco Urbano del municipio de Tecpán Guatemala y la Municipalidad de Tecpán.

**4.3** Para el caso del estudio de factibilidad, los planos, el presupuesto, la municipalidad publicó el formato 3 del Manual de Divulgación de Indicadores, indicando que se pueden consultar con el Director Municipal de Planificación.

**Fuente:**

<http://www.guatecompras.gt/concursos/files/1907/9533710%409%20CONST.%20EST.%20FACTIB.%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO.pdf>

**4.4** El 31 de diciembre de 2018 se procede a la recepción de plicas presentadas, que para este evento se recibe y acepta una sola oferta por parte de la empresa Constructora Castillo ofertando un monto de Q10, 742,403.00.

**4.5** La Junta de licitación municipal adjudica a la empresa Constructora Castillo según Acta de Adjudicación Número 01-2019 del 1 de febrero de 2019. Obteniendo un puntaje de 94 puntos.

**Fuente:**

<http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%40ACTA%20DE%20ADJUDICACION%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO.pdf>

#### **5 Gestión en la ejecución:**

Con respecto a la ejecución del proyecto se visitaron las páginas web de Guatecompras, SNIP-SEGEPLAN, SIGES-MINFIN y la página institucional de la Municipalidad de Chiantla, para obtener mayor información al respecto de la gestión de la ejecución, a continuación, el análisis de los documentos bajados de dichos portales:

INFORME DE SUPERVISION MUNICIPAL																	
NOMBRE DEL PROYECTO		CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES CASCO URBANO TECPAN				SNIP	228912	INICIO TIEMPO CONTRACTUAL	8/04/2019	FINALIZACION TIEMPO CONTRACTUAL	8/02/2020						
UBICACION		CASCO URBANO TECPAN GUATEMALA, CHIMALTENANGO				NOG	9533710	FAZDA CUMPLIMIENTO	C-4 713751	FECHA	20/02/2019 AL 15/12/2019						
NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y NIT		CONSTRUCTORA CASTILLO NIT 18669893		NUMERO DE CONTRATO	01-2019	NUMERO DE CONVENIO CODICE	2-2018/APORTE EXTR.	FAZDA ANTECIP	C-2 713750	FECHA	20/02/2019 AL 15/12/2019						
REPRESENTANTE LEGAL EMPRESA CONSTRUCTORA		OTTO FRANCISCO CASTILLO BALISTRÁ		MONTO DEL CONTRATO	Q 10,742,403.00	APORTE CODICE	Q 10,629,827.57	FECHA INFORME	30/09/2019								
NOMBRE DE INGENIERO PRESIDENTE DE EMPRESA COLIGADA INGENIERO RESIDENTE		ING. OTTO FRANCISCO CASTILLO BALISTRÁ		FECHA DE CONTRATO	20/02/2019	APORTE MUNICIPALIDAD	Q 112,575.43	AVANCE FISICO		25%							
TIEMPO DE EJECUCION: 10 MESES		AVANCE FISICO				COSTO FINANCIERO											
Nº	DESCRIPCION DEL ÍTEM/CON	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL ESTIMADO	PORCENTAJE ON %	ORDEN DE CALIDAD	ORDEN DE TRABAJO SUPLENTE	ACERDO TRABAJO DOTTA	CANTIDAD FINAL	CANTIDAD EJECUTADA		COSTO DE EJECUCION		MONTO POR EJECUTAR		
											ESTE PERIODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	ESTE PERIODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%
2	PROYECTAR Y REPLANTAR TOPOGRAFICO	ML	967.00	Q 6.00	Q 5,802.00	0.01%					967.00	967.00	Q 5,802.00	0.01%			
3	TRAZO	ML	967.00	Q 10.00	Q 9,670.00	0.09%					967.00	967.00	Q 9,670.00	0.09%			
4	ZANADO ANCHO 3.00 A 3.00 PROMEDIO	ML	680.00	Q 462.00	Q 312,720.00	2.91%					680.00	680.00	Q 312,720.00	2.91%			
5	COLOCACION DE TUBERIA	ML	680.00	Q 3,462.00	Q 2,344,320.00	21.81%					680.00	680.00	Q 3,462,000.00	21.81%			
6	DUCTO DE CONCRETO DE 0.80X1.10 MTS	ML	297.00	Q 2,852.00	Q 846,054.00	7.88%					297.00	297.00	Q 846,054.00	7.88%			
7	REPOSICION DE BALASTO DE CALLE	M3	1,809.00	Q 60.00	Q 108,540.00	1.01%					1,809.00	1,809.00	Q 108,540.00	1.01%			
8	PRADO AEREO 1	ML	9.00	Q 12,850.00	Q 115,650.00	1.08%					9.00	9.00	Q 115,650.00	1.08%			
9	PRADO AEREO 2	ML	20.00	Q 11,200.00	Q 224,000.00	2.08%					20.00	20.00	Q 224,000.00	2.08%			
10	PRADO AEREO 3	ML	20.00	Q 11,200.00	Q 224,000.00	2.08%					20.00	20.00	Q 224,000.00	2.08%			
11	CHAPAL Y BODEGA	ML	70.00	Q 200.00	Q 14,000.00	0.13%					70.00	70.00	Q 14,000.00	0.13%			
12	EXCAVACION Y MOVIMIENTO DE TIERRA	M3	48254.20	Q 14.50	Q 699,785.90	6.52%					48254.20	48254.20	Q 699,785.90	6.52%			
13	VERTEDERO DE MARIAS	UNIDAD	3.00	Q 3,850.00	Q 11,550.00	0.11%					3.00	3.00	Q 11,550.00	0.11%			
14	CANAL DE REANDEARENADOR	UNIDAD	3.00	Q 45,700.00	Q 137,100.00	1.28%					3.00	3.00	Q 137,100.00	1.28%			
15	TRAMPA DE GRASAS	UNIDAD	3.00	Q 17,700.00	Q 53,100.00	0.49%					3.00	3.00	Q 53,100.00	0.49%			
16	TANQUE DE BANCOS	UNIDAD	3.00	Q 540,000.00	Q 1,620,000.00	15.08%					3.00	3.00	Q 1,620,000.00	15.08%			
17	SEDIMENTACION SECUNDARIO	UNIDAD	4.00	Q 448,000.00	Q 1,792,000.00	16.68%					4.00	4.00	Q 1,792,000.00	16.68%			
18	PATIO DE SECADO DE Lodos	UNIDAD	6.00	Q 83,645.00	Q 501,870.00	4.66%					6.00	6.00	Q 501,870.00	4.66%			
TOTAL CONTRATADO					Q 10,742,403.00	100.00%						VALOR DE LA ESTIMACION		Q 2,637,974.00	24.56%		

Fuente:

<http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%40SEGUNDO%20INFORME%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO%20CASCO%20URBANO20191018.pdf>

- El inicio del proyecto se da en fecha el 8 de abril 2019 con un plazo contractual de 10 meses debiendo haber finalizado el 8 de febrero 2020. Pero figura un acta de suspensión de pagos No. 01-2020 de fecha 20 de marzo 2020 del consejo municipal.
- En la etapa de ejecución se encuentran publicados en Guatecompras dos informes de avance físico que verifiquen la ejecución del proyecto, siendo el último publicado al 9 de septiembre de 2019, reportando un avance físico del 25% y un avance financiero del 24.56%.



Fuente:

<https://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%40SEGUNDO%20INFORME%20PLANTA%20DE%20TRATAMIENTO%20CASCO%20URBANO20191018.pdf>

- Realizando la búsqueda en el portal web de Guatecompras no se observan documentos que puedan evidenciar si el proyecto fue ejecutado en su totalidad.

- Tomando de referencia la página del Sistema Nacional de Inversión Pública SNIP-SEGEPLAN, se pudo observar que la información que tiene reflejados el portal de la página web no se encuentran actualizados, ya que indica un avance físico del 0% al 28 de septiembre de 2020, y

un avance financiero del 100% al 25 de febrero de 2019 como lo indica la fracción de boleta y se describen a continuación:

CARTERA DE PROYECTOS    PROYECTOS EN EJECUCION.    PROYECTOS FINALIZADOS

Ejercicio: **2018**.  
Haga "click" sobre el **NOMBRE** del proyecto para ver mas información del proyecto.

# SNIP	Proyecto
228932	<b>CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES CASCO URBANO TECPAN GUATEMALA</b> Institucion: CONSEJOS DESA, Funcion: AGUA Y SANEAMIENTO, Ubicacion: TECPAN GUATEMALA Fase: EJECUCIÓN      Avance FINANCIERO#: <b>100 %</b> al 25/02/2019 Avance FISICO#: <b>0 %</b> al 28/09/2020 Resultado de la evaluacion: Aprobado

Fuente: Sistema SNIP de SEGEPLAN

## 6 Gestión de Montos:

**6.1** Al 31 de Octubre 2020 aún no se refleja un aumento en el monto del proyecto.

**6.2** En fecha 9 de octubre del 2020 se sube un documento de suspensión del proyecto donde figura un acto anómalo por parte de la administración anterior donde solamente se pagan en este proyecto un 20% del anticipo con fondos de gobierno, siendo que el aporte al proyecto inicialmente era el 99.91% correspondiente al Q10,629,827.57.

## 7 Gestión de plazos:

Es importante hacer la observación de que el contrato del proyecto estipuló un plazo de ejecución de 10 meses, no hay documento que verifique una ampliación de tiempo.

## 8 Gestión de la Supervisión:

Dentro de la información publicada en el portal de Guatecompras con respecto a la supervisión del proyecto, aparece publicada una constancia extendida por el Director Municipal de Planificación de la Municipalidad de Tecpán, de fecha 14 de diciembre de 2018, por medio del cual se hace constar que la supervisión del proyecto denominado "Construcción Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales Casco Urbano Tecpán Guatemala" está a cargo del Arq. Ronald Rodolfo Pérez Fuentes, Sanitaria Francisco A. Castañeda O, colegiado número 3623.

## HACE CONSTAR:

Que la SUPERVISIÓN del proyecto arriba indicado, está a cargo del LICENCIADO EN ARQUITECTURA RONALD RODOLFO PEREZ FUENTES colegiado 3.823 Quien deberá emitir los informes de Supervisión de Avance Físico y Financiero que estarán disponible en las oficinas de la dirección municipal de planificación con dirección en la 1ra calle I-13 zona 4 municipio de Tecpán Guatemala Edificio Municipal. En horarios de 08:00 a 16:00 horas de lunes a viernes quienes deberán cumplir con los requerimientos que solicite la Municipalidad de Tecpán Guatemala para su obtención y responsabilidad penal por el mal uso de los mismos.

Tecpán Guatemala a 14 días del mes de diciembre de 2018

Fuente:

<http://www.guatecompras.gob.gt/concursos/files/1907/9533710%4015%20CON%20SUP.%20PLA%20NTA%20DE%20TRATAMIENTO.pdf>

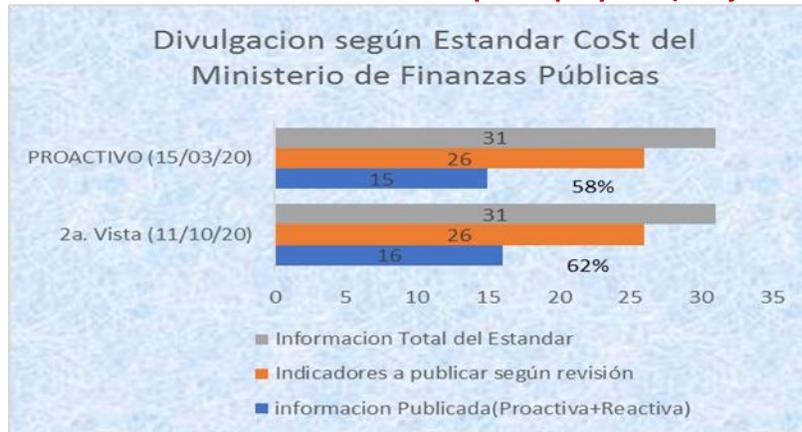
## 8 Observaciones en la gestión del proyecto:

- 8.1 Se observa que en la etapa de ejecución se encuentran publicados en Guatecompras dos informes de avance físico que verifiquen la ejecución del proyecto, siendo el último publicado al 9 de septiembre de 2019, reportando un avance físico del 25% y un avance financiero del 24.56%. es importante que se publiquen los otros informes para saber en que etapa esta el proyecto.
- 8.2 En este proyecto se contrata un profesional para que realice el diseño, dictando el nombre, especialización, pero no se sube el documento que entrega a la municipalidad. Este tipo de trabajos regularmente están contratados en forma directa.
- 8.3 Como parte del contrato no se incluyen las especificaciones técnicas.
- 8.4 Si bien en la Constancia de Supervisión figura el Arq. Pérez Fuentes, quien firma las estimaciones de avance de obra, es el Arq. Mux Sotz, en ese sentido, no se encontró documentación publicada que respalde o informe del cambio de supervisor de la ejecución del proyecto.
- 8.5 En este proyecto se contrata los servicios profesionales de un arquitecto el cual tendrá a su cargo los proyectos que le serán asignados en la municipalidad, regularmente el profesional contratado tiene que supervisar todos los proyectos que tenga en ejecución la municipalidad.
- 8.6 Se puede observar la deficiencia en el control de calidad de la obra por la forma de contratación de la figura de la supervisión.
- 8.7 Aparecen publicadas dos estimaciones de avance con diferencia de 18 días del 22.13% a al 24.56% de fechas 12 y 30 de septiembre de 2019.

## 9 Nivel de Divulgación de la Información Clave del Proyecto (ICP):

Se verifica el nivel de divulgación de la información clave del proyecto –ICP- de la Resolución del Ministerio de Finanzas. Mediante el análisis de los documentos publicados en el portal de Guatecompras se obtuvo un 61.54% en función de 26 de los 31 indicadores, cabe mencionar que si bien los documentos están publicados, pero no aportan suficiente información para el análisis.

**Gráfica**  
**Publicación de ítems de acuerdo a la etapa del proyecto (En ejecución)**



**Fuente:** cuadro de seguimiento de Información Clave del Proyecto -ICP-.

## 10 Observaciones por etapa según Resolución 18-2019

### Pre Contrato

- a) Especificaciones (no figuran en el contrato).

### Contrato

- b) Proceso de oferta de diseño
- c) Proceso de oferta de supervisión
- d) Precio del contrato de supervisión
- e) Trabajos y alcances de la supervisión
- f) Programa de trabajo de la supervisión.
- g) Programa de trabajo aprobado al ejecutor

### Post Contrato

- a) Total de pagos realizados.
- b) Alcance real de la obra.
- c) Programa actualizado.
- d) Reporte de evaluaciones y auditorías realizadas al proyecto.

## 11 Recopilación de indicadores de la ICP:

		Cumplimiento de la Resolución 18-2019		NOG: 9533710	
		Fase del Proyecto: En ejecución	Indicador	MUNI TECPAN: Construcción Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales, Casco Urbano Tecpán, Chimaltenango.	
				Proactivo	Reactiva
PRE CONTRATO	1. Identificación del proyecto	1. Especificaciones		0	0
		2. Propósito		X	X
		3. Localización		X	X
		4. Beneficiarios		X	X
		5. Estudio de viabilidad		X	X
	2. Fondos para el proyecto	6. Acuerdo de financiamiento		X	X
		7. Presupuesto		X	X
		8. Costo estimado del proyecto (Precio base)		X	X
CONTRATO	3. Proceso de contratación del diseño	9. Proceso de oferta de diseño		0	0
		10. Nombre del consultor principal del diseño		X	X
	4. Proceso de contratación de la supervisión	11. Proceso de ofertas de supervisión		0	0
		12. Nombre del consultor principal de la supervisión		X	X
	5. Proceso de contratación de las obras de construcción	13. Proceso de ofertas		X	X
		14. Lista de oferentes		X	X
		15. Informes de evaluación de las ofertas		X	X
	6. Detalles del contrato de supervisión	16. Precio del contrato de supervisión		0	0
		17. Trabajos y alcances de la supervisión		0	0
		18. Programa de trabajo de la supervisión		0	X
		19. Nombre del contratista		X	X
	7. Detalles del contrato de las obras	20. Precio del contrato		X	X
		21. Trabajos y alcance de la obra		X	X
		22. Programa de trabajo aprobado al ejecutor		0	0
	8. Ejecución del contrato de supervisión	23. Cambios significativos al precio del contrato de supervisión, el programa, su alcance y su justificación		0	0
9. Ejecución del contrato de las obras	24. Cambios individuales que afectan el precio y la razón de los cambios		0	0	
	25. Cambios individuales que afectan el programa y la razón de los cambios		0	0	
	26. Detalles de pagos adicionales al contratista		0	0	
	27. Precio actualizado del contrato		0	0	
POST CONTRATO	10. Post-Contrato de las obras	28. Total de pagos realizados		0	0
		29. Alcance real de la obra		0	0
		30. Programa actualizado		0	0
		31. Reporte de evaluaciones y auditorías realizadas al proyecto		0	0
		<b>Total Indicadores</b>		15	16
Avance Físico=25%	Avance Financiero = 24.56%. REF. 2º inf de pago 30/09/19	<b>TOTAL PUBLICADO</b> Total de indicadores aplicables al proyecto		16 16/26	% 61.54

**NOTA:** El color rojo en la celda indica que no aplica, el "0" no hay información y "X" si hay información.